



ประกาศ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนศาลาลอย

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขานุการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๒๔๙๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนศาลาลอย โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพสิ่งก่อสร้าง ที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนศาลาลอย หมู่ที่ ๗ ถนนเลียบบคลอง ๙ ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๗๐ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันพุธที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ กำหนดให้ผู้เข้าสุราค่าลงชื่อเข้าสุราค่าพร้อมวางหลักประกันในวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมจรัญญู สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ ๙๙ หมู่ ๑๖ ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

ผู้สนใจเข้าสุราค่าให้ติดต่อลงชื่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนศาลาลอย ตั้งแต่วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ ณ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ (ชั้น ๒) สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ หรือทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๒-๕๒๓-๓๓๔๘ ต่อ ๑๐๗ , ๑๐๘ กรณีผู้สนใจเข้าสุราค่าไม่มาลงชื่อขอรับรายละเอียด ในการขายทอดตลาด จะไม่มีสิทธิเข้าสุราค่า ราคากลางการขายทอดตลาดครั้งนี้ อาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนศาลาลอย ในวงเงิน ๓๔๘,๙๐๐ บาท (สามแสนสี่หมื่นแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราค่าต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. ผู้เข้าสุราค่าถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชน และทะเบียนบ้านถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ (ปีปัจจุบัน) พร้อมทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมหลักฐานการมอบอำนาจมาแสดงด้วย

๓. กรณีมอบอำนาจ ผู้มอบอำนาจเป็นผู้ลงนามรับรองสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาบัตรของผู้มอบอำนาจ ผู้รับมอบอำนาจลงนามรับรองสำเนาบัตรของตนเอง (หากเป็นผู้ลงชื่อเข้ารับรายละเอียดแล้ว จะไม่สามารถรับมอบอำนาจจากบุคคลอื่นที่ประสงค์จะลงชื่อเข้ารับรายละเอียดได้อีก)

๔. ผู้เข้าสุราค่าจะต้องมีผลงานประเภทรงานรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง วงเงินขั้นต่ำ ๑๗๔,๔๕๐ บาท จากหน่วยงานของทางราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานมาแสดงในวันที่ลงชื่อขอรับรายละเอียด ผลงานต้องมีระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ผลงานดังกล่าวต้องนำฉบับจริง และสำเนา ๑ ฉบับ มายื่นในวันรับรายละเอียด

/๕. ผู้เข้าสุราค่า....

๕. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อเข้าสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดของอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม มูลค่า ๘๘,๐๐๐ บาท ดังนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เชื้อธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้วการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. การเสนอราคา ผู้เข้าสู่ราคาเสนอราคาด้วยวาจา อัตราการเพิ่มราคาขายทอดตลาดไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๑๐,๐๐๐ บาท

๗. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดให้เท่าราคาสูงสุดเดิม

๘. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีนับ ๑-๓ ด้วยวาจา และเคาะไม้

๙. หากคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม จำนวน ๒ รายการของโรงเรียนศาลาลอย ออกจากการขายทอดตลาดได้

๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือเมื่อได้มีการถอนอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และส้วม จำนวน ๒ รายการ ของโรงเรียนศาลาลอย ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดครั้งนี้

๑๑. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๔๕ วันนับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

๑๒. หลักประกันสัญญา

ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาที่ผู้เข้าสู่ราคาเสนอราคาหลักประกันสัญญาดังกล่าวผู้ขายจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อดำเนินการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างพร้อมขนย้ายวัสดุและทำความสะอาดพร้อมปรับบริเวณสถานที่ให้เสร็จเรียบร้อยแล้วตามสัญญา

๑๓. ค่าปรับ

๑๓.๑ หากผู้ซื้อที่เข้าสู่ราคาได้แล้ว ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒ ของราคาซื้อขาย นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ซื้อได้ทำการรื้อถอนและขนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนพร้อมทั้งปรับพื้นที่รื้อถอนแล้วเสร็จตามสัญญา หรือถึงวันยกเลิกสัญญา

๑๓.๒ ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ขายมีสิทธิริบเงินประกันสัญญาตามข้อ ๑๐ และมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอันเกิดจากความล่าช้าของผู้ซื้อได้ด้วย โดยผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายศุภกร วิแสง)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาราชบุรี เขต ๒ ปฏิบัติราชการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒